



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-2129/19-212

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza SWIFT unutarnja i vanjska trgovina, d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zelenjak 53, OIB 78816568056, dana 16. lipnja 2020.

riješio je

- I. Iz kupovnine u iznosu od 2.250.000,00 kn postignute prodajom nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza SWIFT unutarnja i vanjska trgovina, d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Zelenjak 53, OIB 78816568056, (IDENTIFIKATOR NADMETANJA:21684), i to nekretnine upisane u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk ul.124, k.o. Golibreg, zkč. 316- ORANICA ukupne površine 8892 m², i to:
Rbr. 8. suvlasnički dio: 5/7 i Rbr. 9. suvlasnički: 2/7

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 204.762,50 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

- II. Prvoupisani razlučni vjerovnik EURO LIMBUS d.o.o., Zagreb, 1. Petruševac 6. odvojak 57, OIB 65857452662, namiruje se djelomično u odnosu na svoju osiguranu tražbinu za iznos od 2.045.237,50 kn.

Obrazloženje

Gore navedena nekretnina opisana u točki I. izreke ovog rješenja, činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj je bilo upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika.

Predmetna nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem provedene 1.elektroničke javne dražbe u Financijskoj agenciji za kupovninu u iznosu od 2.250.000,00kn.

Kupac predmetne nekretnine je prvoupisani razlučni vjerovnik EURO LIMBUS d.o.o., Zagreb, 1. Petruševac 6. odvojak 57, OIB 65857452662, a koji je u ovosudni spis prije započinjanja provedbe elektroničke javne dražbe, dostavio Izjavu da će sudjelovati u prodaji nekretnina koju će provoditi Fina putem elektroničke javne dražbe, te da će, ukoliko kupi predmetne nekretnine, kupovninu platiti putem prijeboja, budući je njegova osigurana tražbina daleko veća nego što je utvrđena vrijednost nekretnine (osigurana glavnica tražbine iznosi 800.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za ugovorene kamate te uz ostale uvjete iz ugovora), a kako je to određeno i utvrđeno u toč. II Rješenja o dosudi ovog suda br. St-2129/19-206 od 27. svibnja 2020.godine, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 13. lipnja 2020.godine.

Iz kupovnine u iznosu od 2.250.000,00 kn, namiruju se stvarno nastali troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 204.762,50 kn, a koji troškovi predstavljaju trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 201.562,50 kn, troškovi knjigovodstva u iznosu od 2.500,00 kn, alikvotni trošak naknade Fine za elektroničku dražbu u iznosu od 700,00 kn, te preostalim iznosom od 2.045.237,50 kn namiruje se razlučni vjerovnik EURO LIMBUS d.o.o., Zagreb.

Nazočni razlučni vjerovnik na ročištu očitovao se, da na prijedlog diobe kupovnine nema primjedbi, odnosno s prijedlogom stečajnog upravitelja da je suglasan.

Budući da kupac i ujedno prvoupisani razlučni vjerovnik plaćanje vrši putem prijeboja, to će se stvarno nastali troškovi provedbe stečajnog postupka naplatiti iz uplaćene jamčevine razlučnog vjerovnika-kupca, a koja je uplaćena na računa Fine u iznosu od 300.000,00 kn, a preostali iznos nakon naplaćanih troškova vratiti će se uplatitelju.

Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 16. lipnja 2020.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka za Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. kupac-razlučni vjerovnik: EURO LIMBUS d.o.o., Zagreb, 1. Petruševac 6. odvojak 57, putem pun. Ivan Grgić, Zagreb, Ilica 52
4. FINA -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17896-d45a9**

Kontrolni broj: **0ef0e-844f5-1e089**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.